

HONORAIRES D'AGENCE

VENTE

IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL, TERRAIN		
Jusqu'à 50 000 € (forfait)	5 000 €	TTC
De 50 001 € à 100 000 € (forfait)	7 000 €	TTC
De 100 001 € à 125 000 € *	7 %	TTC
De 125 001 € à 200 000 € *	6 %	TTC
De 200 001 € à 400 000 € *	5 %	TTC
Au-delà de 400 001 € *	4 %	TTC

FONDS DE COMMERCE, CESSION DE DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE		
Jusqu'à 42 000 € (forfait)	4 200 € + TVA	
Plus de 42 001 €	10 % + TVA	

DIVERS		
Parking ou garage (forfait)	de 1 500 € à 2 500 €	TTC
Etat des lieux (prestation isolée)	3 €	TTC / m ²
* Tranches non cumulables		

LOCATION

HABITATION	
A la charge du bailleur : 8% TTC du loyer annuel hors charges <i>sans toutefois dépasser 8€ /m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m² pour l'état des lieux - entremise offerte</i>	
A la charge du locataire : 8% TTC du loyer annuel hors charges <i>sans toutefois dépasser 8€ /m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m² pour l'état des lieux</i>	

LOCAUX COMMERCIAUX ou PROFESSIONNELS	
16% HT du loyer annuel à la charge du preneur	

GESTION LOCATIVE *

Gestion locative	7.00 % TTC des sommes encaissées
Assurance loyers impayés (Loyers impayés, détérioration immobilière, protection juridique, PNO)	2.50 % TTC des sommes encaissées

* assurée par notre partenaire